

Obwieszczenie
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 18.02.2019r.

W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA TORUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWYCH CZĘŚCI GRUNTU

na podstawie :

art. 35 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2024).
PREZYDENT MIASTA TORUNIA podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

zasiedlonych nieruchomości lokalowych, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Nr akt sprawy	Oznaczenie nieruchomości: adres, księga wieczysta., nr działki, pow. działki	Opis nierucho mości (budynek)	Oznaczenie nieruchomości (lokalu mieszkalnego)	Powier z. lokalu mieszk alnego w m ²	Opis lokalu	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość udziału w gruncie m ²	Cena udziału
1.WGN.7125.1.127.2018.KŁ	Gagarina 140-150 KWnrT01T/00019591/5 - dz. nr 63 i 107 - pow. 968 m ²	4-kondyg.	Gagarina 142/2	30,70	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	161.209,00 zł	3,70	2.012,00 zł
2.WGN.7125.1.40.2018.KŁ	Gagarina 140-150 KWnrT01T/00019591/5 - dz. nr 63 i 107 - pow. 968 m ²	4-kondyg.	Gagarina 148/10	46,10	3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	242.818,00 zł	5,56	3.249,00 zł
3.WGN.7125.1.57.2018.KŁ	Gagarina 140-150 KWnrT01T/00019591/5 - dz. nr 63 i 107 - pow. 968 m ²	4-kondyg.	Gagarina 144/7	46,30	3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	184.278 zł	5,58	3.034,00 zł
4.WGN.7125.1.64.2018.KŁ	Gagarina 140-150 KWnrT01T/00019591/5 - dz. nr 63 i 107 - pow. 968 m ²	4-kondyg.	Gagarina 140/14	31,00	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	162.330,00	3,74	2.032,00 zł

5.WGN.7125.1.45.2018.KŁ	Gagarina 140-150 KWnrT01T/00019591/5 - dz. nr 63 i 107 - pow. 968 m ²	4-kondyg.	Gagarina 142/24	37,40	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc,przedpokój	193.4880,00	4,51	2.451,00 zł
6.WGN.7125.1.89.2018.KŁ	Gagarina 140-150 KWnrT01T/00019591/5 - dz. nr 63 i 107 - pow. 968 m ²	4-kondyg.	Gagarina 146/4	60,70	4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc przedpokój	310.205,00	7,32	3.978,00 zł

Powyższe nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod funkcję mieszkaniową.

1. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości, przejętych przed 5 grudnia 1990 roku lub ich spadkobierców o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8 poprzez oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę i warunki nabycia podane w niniejszym wykazie.
2. Jeżeli wyżej wymienione osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości to uprawnienia takie posiadają obecni najemcy tych lokali.
3. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art.216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Opłatę za lokal mieszkalny wraz z opłatą za udział w gruncie należy uiścić przed pod pisanie umowy sprzedaży lokalu w sposób pozwalający stwierdzić wpłynięcie środków finansowych na konto Urzędu Miasta Torunia.
5. Akt notarialny powinien być zawarty w ciągu 3 miesięcy od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.02.2019 r. do dnia 11.03.2019 r.

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem podpisania.